

# ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Της εταιρείας **συνΑΓΡΟ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

με ΑΦΜ. 800753583 Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 139645052000 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024

**9<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

|                                                          | 2024        |            |                  | 2023        |            |                  |
|----------------------------------------------------------|-------------|------------|------------------|-------------|------------|------------------|
|                                                          | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |             |            |                  |             |            |                  |
| <u>Ενσώματα πάγια</u>                                    | -           | -          | -                | -           | -          | -                |
| Ακίνητα                                                  |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 22.303,69   | 14.766,45  | 7.537,24         | 22.303,69   | 13.328,95  | 8.974,74         |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                    |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                           |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                  |             |            |                  |             |            |                  |
|                                                          | 22.303,69   | 14.766,45  | 7.537,24         | 22.303,69   | 13.328,95  | 8.974,74         |
| <u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>                               | -           | -          | -                | -           | -          | -                |
| Δαπάνες ανάπτυξης                                        |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Υπεραξία                                                 |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Λοιπά άυλα                                               | 300,00      | 299,99     | 0,01             | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
|                                                          | 300,00      | 299,99     | 0,01             | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |             |            |                  |             | 0,00       | 0,00             |
| <u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>            | -           | -          | -                | -           | -          | -                |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Χρεωστικοί τίτλοι                                        |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες     |             |            | 189.990,00       | 0,00        | 0,00       | 370.990,00       |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                               |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
| Λοιπά                                                    |             |            |                  | 0,00        | 0,00       | 0,00             |
|                                                          | 0,00        | 0,00       | 189.990,00       | 0,00        | 0,00       | 370.990,00       |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                      |             |            |                  |             |            | 0,00             |
|                                                          | 22.603,69   | 15.066,44  | 197.527,25       | 22.303,69   | 13.328,95  | 379.964,74       |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |             |            |                  |             |            |                  |
| <u>Αποθέματα</u>                                         | -           | -          | -                | -           | -          | -                |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                              |             |            |                  |             |            | 0,00             |
| Εμπορεύματα                                              |             |            | 44.988,88        |             |            | 41.536,96        |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                            |             |            |                  |             |            | 0,00             |

|                                                    |           |           |              |           |           |              |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                     |           |           |              |           |           | 0,00         |
| Προκαταβολές για αποθέματα                         |           |           |              |           |           | 0,00         |
| Λοιπά αποθέματα                                    |           |           |              |           |           | 0,00         |
|                                                    | 0,00      | 0,00      | 44.988,88    | 0,00      | 0,00      | 41.536,96    |
| <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u> | -         | -         | -            | -         | -         | -            |
| Εμπορικές απαιτήσεις                               |           |           | 483.434,95   |           |           | 573.353,61   |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                          |           |           |              |           |           | 0,00         |
| Λοιπές απαιτήσεις                                  |           |           | 35.404,01    |           |           | 15.793,56    |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                   |           |           |              |           |           | 0,00         |
| Προπληρωμένα έξοδα                                 |           |           |              |           |           | 0,00         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                   |           |           | 398.661,58   |           |           | 167.174,29   |
|                                                    | 0,00      | 0,00      | 917.500,54   | 0,00      | 0,00      | 756.321,46   |
| <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u> | 0,00      | 0,00      | 962.489,42   | 0,00      | 0,00      | 797.858,42   |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                 | 0,00      | 0,00      | 1.160.016,67 | 22.303,69 | 13.328,95 | 1.177.823,16 |
| Σύνολο                                             | 22.603,69 | 15.066,44 |              |           |           |              |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

|                                                       | 2024       | 2023       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Καθαρή θέση</b>                                    |            |            |
| <u>Καταβεβλημένα κεφάλαια</u>                         | -          | -          |
| Κεφάλαιο                                              | 35.142,00  | 35.142,00  |
| Υπέρ το άρτιο                                         |            | 0,00       |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών                                 |            | 0,00       |
| Ίδιοι τίτλοι                                          |            | 0,00       |
|                                                       | 35.142,00  | 35.142,00  |
| <u>Διαφορές εύλογης αξίας</u>                         | -          | -          |
| Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων                       |            | 0,00       |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση                  |            | 0,00       |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών |            | 0,00       |
|                                                       | 0,00       | 0,00       |
| <u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>           | -          | -          |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                      | 22.684,08  | 22.684,08  |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                               |            | 0,00       |
| Αποτελέσματα εις νέο                                  | 194.636,37 | 358.287,94 |
|                                                       | 217.320,45 | 380.972,02 |
| Συναλλαγματικές διαφορές                              |            |            |
|                                                       | 252.462,45 | 416.114,02 |
| <b>Προβλέψεις</b>                                     |            |            |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                |            | 0,00       |
| Λοιπές προβλέψεις                                     |            | 0,00       |

|                                            |              |              |  |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--|
|                                            | 0,00         | 0,00         |  |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                         |              |              |  |
| <u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>          | -            | -            |  |
| Δάνεια                                     | 56.856,20    | 67.193,72    |  |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις          |              | 0,00         |  |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                     |              | 0,00         |  |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                        |              | 0,00         |  |
|                                            | 56.856,20    | 67.193,72    |  |
| <u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>          | -            | -            |  |
| Τραπεζικά δάνεια                           | 400.000,00   | 135.000,00   |  |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων |              | 0,00         |  |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                      | 376.721,00   | 527.082,70   |  |
| Φόρος εισοδήματος                          | 44.887,02    | 20.373,96    |  |
| Λοιποί φόροι και τέλη                      | 26.849,84    | 9.862,14     |  |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης            | 2.240,16     | 2.192,47     |  |
| Λοιπές υποχρεώσεις                         |              | 4,15         |  |
| Έξοδα χρήσεων δουλεωμένα                   |              | 0,00         |  |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων                     |              | 0,00         |  |
| <u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>          | 850.698,02   | 694.515,42   |  |
| Υποχρεώσεις                                | 907.554,22   | 761.709,14   |  |
| Σύνολο                                     | 1.160.016,67 | 1.177.823,16 |  |

## **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

|                                                           |               |               |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                           | 2024          | 2023          |
| <b><u>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</u></b>         | -             | -             |
| <u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>                               | -             | -             |
| <u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>                   | -             | -             |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                 | 4.941.441,08  | 4.921.788,53  |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 3.451,92      | -16.347,67    |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                        |               |               |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία                             |               |               |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                            | -4.764.566,50 | -4.735.166,47 |
| Παροχές σε εργαζομένους                                   | -47.823,57    | -45.148,60    |
| Αποσβέσεις                                                | -1.737,49     | -3.241,99     |
| Λοιπά έσοδα και ζημίες                                    | -28.065,55    | -28.917,41    |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)          |               |               |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων    |               |               |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία            |               |               |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                           | -35.340,00    | -66.568,88    |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας   |               |               |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                     |               |               |
|                                                           | 67.359,89     | 26.397,51     |

|                                     |            |            |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα   |            |            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | -6.197,40  | -1.814,70  |
|                                     | 61.162,49  | 24.582,81  |
| Φόροι εισοδήματος                   | -44.887,02 | -20.373,96 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 16.275,47  | 4.208,85   |
| Σύνολο                              | 16.275,47  | 4.208,85   |

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΑΦΜ 800753583 ΑΡ.ΓΕΜΗ 139645052000**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα νομικής μορφής **Ι.Κ.Ε.** με την επωνυμία **συνAGRO ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, επί της οδού **1 ΧΛΜ ΣΕΡΡΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ 62100** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **B.1.1 και B.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B1 και B.2.1 ή B.2.2) Ισολογισμού.

### **A) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)<sup>1</sup>**

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

### **B) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

<sup>1</sup> Η αναφορά της σχετικής παραγράφου του άρθρου 29 γίνεται για διευκόλυνση του αναγνώστη του συγγράμματος. Η αναφορά αυτή δεν απαιτείται από το νόμο ούτε συνηθίζεται στη διεθνή πρακτική.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| <u>α/α</u> | <u>Περιγραφή</u>         | <u>Συντελεστής απόσβεσης</u> |
|------------|--------------------------|------------------------------|
| (1)        | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10%                          |
| (2)        | Μεταφορικά μέσα          | 12%                          |
| (3)        | Εξοπλισμός Η/Υ           | 20%                          |

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).
5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
- α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μέρισματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία να γνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην

ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη

προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. **Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)** Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|--------|--------------------------|-----------------|-------------------|
| Αξία κτήσεως                                                       |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Υπόλοιπο 31.12.2024                                                |        |                                          |        |                          | 10.500,00       | 11.803,69         |
| Προσθήκες περιόδου                                                 |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων                                               |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Διαφορά αναπροσαρμογής                                             |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Μειώσεις περιόδου                                                  |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Μεταφορές περιόδου                                                 |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Υπόλοιπο 31.12.2024                                                |        |                                          |        |                          | 10.500,00       | 11.803,69         |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις                              |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Υπόλοιπο 31.12.2024                                                |        |                                          |        |                          | 3.475,00        | 9.853,95          |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                |        |                                          |        |                          | 1.050,00        | 387,50            |
| Διαφορά αναπροσαρμογής                                             |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                                       |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Απομειώσεις περιόδου                                               |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου                                    |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Μεταφορές περιόδου                                                 |        |                                          |        |                          |                 |                   |
| Υπόλοιπο 31.12.2024                                                |        |                                          |        |                          | 4.525,00        | 10.241,45         |

|                                     |  |  |  |  |          |          |
|-------------------------------------|--|--|--|--|----------|----------|
| Καθαρή λογιστική αξία<br>31.12.2023 |  |  |  |  | 5.975,00 | 1.562,24 |
|-------------------------------------|--|--|--|--|----------|----------|

2. Συμμετοχές σε θυγατρικές 2023 370.990,00 2024 189.990,00
3. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)  
Δεν υπάρχουν.
4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)  
67.193,72€ 2023, 56.856,20 2024
5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)  
Δεν υφίστανται  
Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2020-2024
6. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)  
Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2024 ανήλθε σε 2 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 2).  
**Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:** Δεν υπάρχουν (εκτός αυτά που αφορούν τις συναλλαγές ως πελάτες της εταιρείας)
7. Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18, 23<sup>α</sup> και 25 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014
8. α) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 35.142,00€ κατανεμημένο σε 35.142 μερίδια ονομαστικής αξίας 1 € το καθένα και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.  
  
(β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 252.462,45€ Σύνολο Ενεργητικού 1.160.016,67€ Σύνολο κύκλου εργασιών 4.941.441,08€.

**Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014**

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Εκκαθάριση ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 )                                                                              | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση και δεν υπάρχουν που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.                                                    |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ( Παρ. 4 άρθρου 29 ) | Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.                                                                           |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 ( Παρ. 6 άρθρου 29 )                                     | Δεν υφίστανται.                                                                                                                                                                              |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. ( Παρ. 7 άρθρου 29 )          | Δεν υφίστανται.                                                                                                                                                                              |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων ( Παρ. 8 άρθρου 29 )                                  | ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας. |

|                                                                                                                                 |                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία ( Παρ. 10 άρθρου 29 )                                                                    | Δεν υφίστανται                                                                                      |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ( Παρ. 17 άρθρου 29 )                                         | Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια ( έσοδα ή έξοδα ) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας. |
| Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. ( Παρ. 18 άρθρου 29 ) | Δεν υφίστανται.                                                                                     |

Για την οντότητα  
Σέρρες 30/07/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΣΑΝΔΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ374598

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΝΑΤΣΙΚΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
ΑΔΤ Ξ604418

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΙΔΗΣ  
ΑΡ.ΑΔ. 79400 Α΄